

Договор № _____

г. Москва

« ____ » _____ 2010 г.

_____ проживающий (ая) по адресу: _____ именуемый (ая) в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и ООО «АТИК» именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора *Заварихина Сергея Николаевича*, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1.** Заказчик поручает а Исполнитель принимает на себя выполнение следующих работ:
- Монтаж и установка натяжных потолков;
 - Монтаж дополнительных элементов (светильников), встраиваемых в установленном потолке.
- 1.2.** Исполнитель обязуется выполнять указанные работы в срок до _____ соответствии с требованиями, предъявленными Заказчиком. Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия в соответствии с «техническими требованиями Исполнителя», являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, (Приложение 1) для выполнения работ, принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Договором цену.
- 1.3.** Риск случайной гибели или случайного повреждения объекта выполняемых по настоящему договору работ до его приемки Заказчиком несет Исполнитель.
- 1.4.** Указанные работы производятся Исполнителем в помещении Заказчика, принадлежащему ему на правах собственности, по адресу:

2. Стоимость работ и порядок расчетов.

2.1. Стоимость работ по настоящему Договору составляет _____

2.2. Расчеты за произведенные работы производятся следующим образом:

- Заказчик выплачивает исполнителю аванс в размере 70% сметной стоимости в сумме _____

в течении 1-го дня с момента подписания настоящего Договора;

Оплата оставшихся 30% в сумме _____

осуществляется до начала монтажных работ.

2.3. Платежи по настоящему Договору производятся в рублях на расчетный счет или в кассу Исполнителя или другими, не запрещенными законодательством, методами.

3. Обязательства сторон

Для достижения целей, определенных статьей 1 настоящего Договора Стороны принимают на себя обязательства согласовывать действия с целью оперативного решения возникающих вопросов в рамках реализации настоящего Договора

3.1. В рамках настоящего Договора Исполнитель обязуется:

- разработать и согласовать с Заказчиком рабочий чертеж устанавливаемого потолка;
- качественно и в установленные настоящим Договором сроки произвести монтаж и установку потолка и дополнительных элементов к нему;
- В течении 5-и дней с момента окончания работ представить Заказчику для подписания акт приема-передачи работ;

3.2. В рамках настоящего договора Заказчик обязуется:

- Не позднее 5-и дней до начала монтажа представить Исполнителю образцы дополнительных элементов, встраиваемых в потолок, с целью согласования технических возможностей установки;
- принять и произвести оплату выполненных работ в сроки, установленные настоящим Договором;

- в случаях обнаружения брака в выполненных работах, в 3-х дневный срок с момента его обнаружения составить акт с перечнем необходимых доработок и сроков их выполнения.

3.3 Гарантийные обязательства.

Исполнитель дает гарантию на монтаж потолка из импортного материала 1 год, гарантию на швы 10 лет, на полотно российского производства гарантию 1 год на монтаж потолка и 4 года на швы.

4. Ответственность сторон

4.1. Исполнитель несет ответственность за качество используемых им материалов, оборудования и за обнаружившуюся невозможность их использования в процессе работы. При возникновении таких обстоятельств Исполнитель обязан произвести замену некачественных материалов и оборудования и соответственно отодвинуть сроки выполнения работ.

4.2. Заказчик несет ответственность за своевременную оплату работ Исполнителя. За просрочку оплаты Заказчик уплачивает Исполнителю штраф в размере 3% от подлежащей уплате суммы за каждый день просрочки.

4.3. В случаях представления Заказчиком помещения не соответствующего техническим требованиям согласно приложения 1, сроки установки потолка переносятся на срок, необходимый для приведения помещения в соответствие, а Заказчик, в этом случае, уплачивает штраф в сумме 740 рублей.

4.4. Исполнитель несет ответственность за качество работ и сроки их выполнения, а также за допущенные отступления от требований, предъявляемых Заказчиком. Исполнитель уплачивает Заказчику штраф в размере:

- 0,5% от сметной стоимости Договора за каждый день нарушения сроков выполнения работ;

- 0,2% за допущенные отступления от требований Заказчика;

Сумма штрафа за качество устанавливается сторонами дополнительным соглашением к настоящему Договору на основании акта-претензии, утвержденной сторонами специальным протоколом.

- Общая сумма штрафов не может превышать 10% сметной стоимости Договора.

4.5. В случае появления обоснованных претензий со стороны Заказчика к качеству потолка, которые невозможно устранить на месте, а также, в случае обнаружения брака при установке, составляется акт-претензия. В этом случае Исполнитель демонтирует потолок и отправляет его фирме-изготовителю на экспертизу. Замена потолка производится на основании результатов экспертизы в течении 35 дней со дня подписания акта-претензии.

5. Форс – мажор.

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, если докажут, что ненадлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажор), если эти обстоятельства непосредственно стали причиной невыполнения обязательств.

5.2. В случае, если вследствие форс-мажорных обстоятельств выполнение обязательств по настоящему договору невозможно более 90 дней, любая из сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор полностью или частично, письменно уведомив другую сторону за 30 дней до предполагаемой даты расторжения договора. В таком случае ни одна из сторон не будет иметь право требовать от другой стороны возмещения убытков, причиненных таким расторжением.

6. Конфиденциальность

6.1. В течение срока действия настоящего Договора и после его прекращения по любым основаниям ни одна из сторон не будет, без предварительного письменного согласия другой стороны, разглашать третьим лицам либо опубликовывать любую информацию, которая была представлена одной из сторон в связи с настоящим Договором, либо стала известной одной из сторон в силу исполнения обязательств по настоящему Договору. Это обязательство не распространяется на документы и материалы, которые разрабатываются в целях передачи заранее оговоренным третьим лицам, либо содержат общедоступную информацию.

6.2. Для целей настоящей статьи понятие «информация» включает в себя следующее:

- информацию об условиях настоящего Договора,

- информацию относительно прошлой, настоящей или предполагаемой будущей деятельности одной из сторон, или любого предприятия, которое связано каким-либо образом с одной из сторон, независимо от того является ли эта информация технической, финансовой, коммерческой или

относящейся к любой другой области, в том числе к внутренней организации одной из сторон либо ее клиентов или контрагентов,

- информацию относительно состояния дел или имущества одной из сторон настоящего Договора,
- информацию относительно устных или письменных консультаций (рекомендаций), полученных в процессе исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.3. Указанное обязательство о соблюдении конфиденциальности не затрагивает случаи предоставления такой информации по требованию уполномоченных органов и юридических лиц в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.4. Обязательство конфиденциальности, принятые сторонами по настоящему Договору, не будут распространяться на общедоступную информацию, в том числе о самом факте существования настоящего Договора, а также на информацию, которая станет известна третьим лицам не по вине договаривающихся сторон.

7.Дополнительные условия.

Если при выполнении работ обнаружатся препятствия к надлежащему исполнению настоящего договора, каждая из сторон обязана принять все зависящие от нее разумные меры по устранению таких препятствий. Расходы в этом случае подлежат возмещению сторонами по согласованному расчету.

7.1. Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору оформляются в письменном виде и подписываются Сторонами, после чего считаются неотъемлемой частью Договора.

7.2. Любые договоренности между Сторонами, которые подразумевают новые обязательства, сверх предусмотренных настоящим Договором, подтверждаются в письменной форме Сторонами и оформляются в виде дополнительных соглашений к настоящему Договору.

7.3. После подписания настоящего Договора, все предшествующие устные и письменные договоренности, переговоры и переписка между сторонами, считаются утратившими силу, если иначе не предусмотрено в настоящем Договоре.

7.4. Ни одна из сторон не имеет права передавать третьему лицу права и обязательства по настоящему Договору без письменного согласия другой Стороны.

7.5. Все прочие отношения между Сторонами, не урегулированные в настоящем Договоре, регулируются нормами законов и иных нормативных актов Российской Федерации.

7.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

7.7. Споры по настоящему договору рассматриваются в соответствии с Законодательством РФ в Арбитражном суде г. Москвы.

7.8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

Исполнитель

Заказчик:

ООО «АТИК»

105523, г. Москва

Щелковское ш., д.86

ИНН/КПП 7719655538/771901001

Банк ООО «Республиканский Кредитный Альянс»

р/с 40702810600000002129

к/с 30101810800000000802

БИК 044579802 ОГРН 1077762126232

т. (495) 781-15-18, (495) 781-15-19

Генеральный директор

Заказчик

Заварихин С.Н.

Приложение № 1

к Договору № _____ от « _____ » _____ 2010г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ИСПОЛНИТЕЛЯ к объекту для установки натяжных потолков фирмы «АТИК»

1. Заказчик предупрежден о том, что форма и периметр помещения (ий) после сделанных замеров должны остаться неизменными.

2. Заказчик предупрежден о том, что потолок может иметь сварные швы в зависимости от размера помещения.

3. Заказчик обязан передать Исполнителю объект, в котором устанавливаются потолки, в подготовленном виде, а именно:

- к местам установки светильников должны быть подведены кабельные линии, обеспечивающие гарантированное включение и отключение напряжения;
- помещения на момент установки потолка должны быть отапливаемыми в процессе их эксплуатации;
- стены в местах крепления потолков должны быть прочными, неповрежденными, прямолинейными. Гипсокартон, керамическая плитка и другие конструктивные и отделочные материалы должны быть надежно закреплены;
- в случае установки потолочного багета, поверхность исходного потолка должна быть выполнена в одной плоскости;
- вентиляция, проходящая под натяжным потолком, должна быть герметична, притока и оттока воздуха за плоскость потолка быть не должно.

4. В соответствии с технологией, плоскости потолков выставляются горизонтально по гидроуровню.

5. Конструкция для крепления усложненных потолков изготавливаются Заказчиком по чертежам, согласованным с Исполнителем.

6. Мощность устанавливаемых встроенных потолочных светильников не должна превышать 60 W для ламп накаливания и 50W для галогенных поворотных ламп и 35 W для галогенных неповоротных.

8. Заказчик обязан в течение 10 дней с момента заключения Договора согласовать с Исполнителем тип встроенных потолочных светильников. В случае не предоставления Заказчиком в указанный срок образца светильника Исполнитель не несет ответственности за несоответствие светильников техническим требованиям установки встроенных потолочных светильников в натяжные потолки.

8. Исполнитель не несет ответственности за дефект потолка, образовавшийся в результате хранения полотна свыше 2-х недель из-за невозможности его своевременной установки по вине Заказчика.

9. В случае залития гарантийные обязательства, оговоренные выше в пункте 3.3, являются не действительными.

№	Наименование помещения	Фактура потолка	Тип багета	Расположение швов

Замеры, фактуры, швы и тип багета согласованы

Замерщик _____

Исполнитель

_____ Заварихин С.Н.

Заказчик
